

各位

会社名 株式会社 大 丸
 代表者名 取締役会長兼最高経営責任者
 奥田 務
 (コード番号 8234 東証、大証第1部)
 問合せ先 グループ本社 経営計画本部
 広報・IR部長 福山 一郎
 TEL (06)6281-9002

固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は、本日、譲渡先との合意が整い、下記のとおり固定資産の譲渡を決定しましたのでお知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

当社の物流改革の一環として、物流施設の集約化を進める中、不使用となった堀江商品倉庫を譲渡いたします。

2. 譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	帳簿価額	譲渡価額	現況
大阪市西区南堀江4丁目31番3号 土地(約 3,277㎡) 建物(約 14,881㎡)	土地: 656百万円 建物: 400百万円	4,550百万円	閉鎖倉庫

3. 譲渡先の概要

商号	清水総合開発株式会社
本店所在地	東京都港区海岸2丁目2番6号
代表者	代表取締役社長 前原 征憲
資本の額	3,000百万円
大株主	清水建設株式会社(100%)
主な事業の内容	住宅事業、ビル管理事業、仲介事業、賃貸事業他
当社との関係	特になし

4. 譲渡の日程

平成18年 2月20日 取締役会決議
 平成18年 3月 3日 契約書締結
 平成18年 3月下旬(予定) 物件引渡し

5. 今後の見通し

本件に伴う譲渡益は約33億円となります。なお、平成19年2月期の連結および単体の業績予想は、平成18年2月期の決算発表時に公表いたします。

以上